

Нумерички показатели според општ акт

Број на парцела	Површина на парцела	Површина за градба	Процент на изграденост	Коефициент на искоритеност	Спратност	Намена	Паркирање
КП 1154 /3	995.64 m ²	/	70%	2.8	П+2+Пк	А1	Во парцела

Нумерички показатели (УП)




Број на парцела и објект	Површина на парцела	Максимална површина на габарит	Вкупна изградена површина м ²	Намена на површина	Мах висина до kota на венец	Спратност	Процент на изграденост	Коеф.на искоритеност
ГП.1	995.64	474.68м ²	1424.04 м ²	А1.1	10.20 м	П+2	47.67%	1.43




УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ за село за формирање на градежна парцела на КП бр. 1154/ 3 Отовица, со намена А1.1 - станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр. 27-6567/6 од 16.11.2015 година

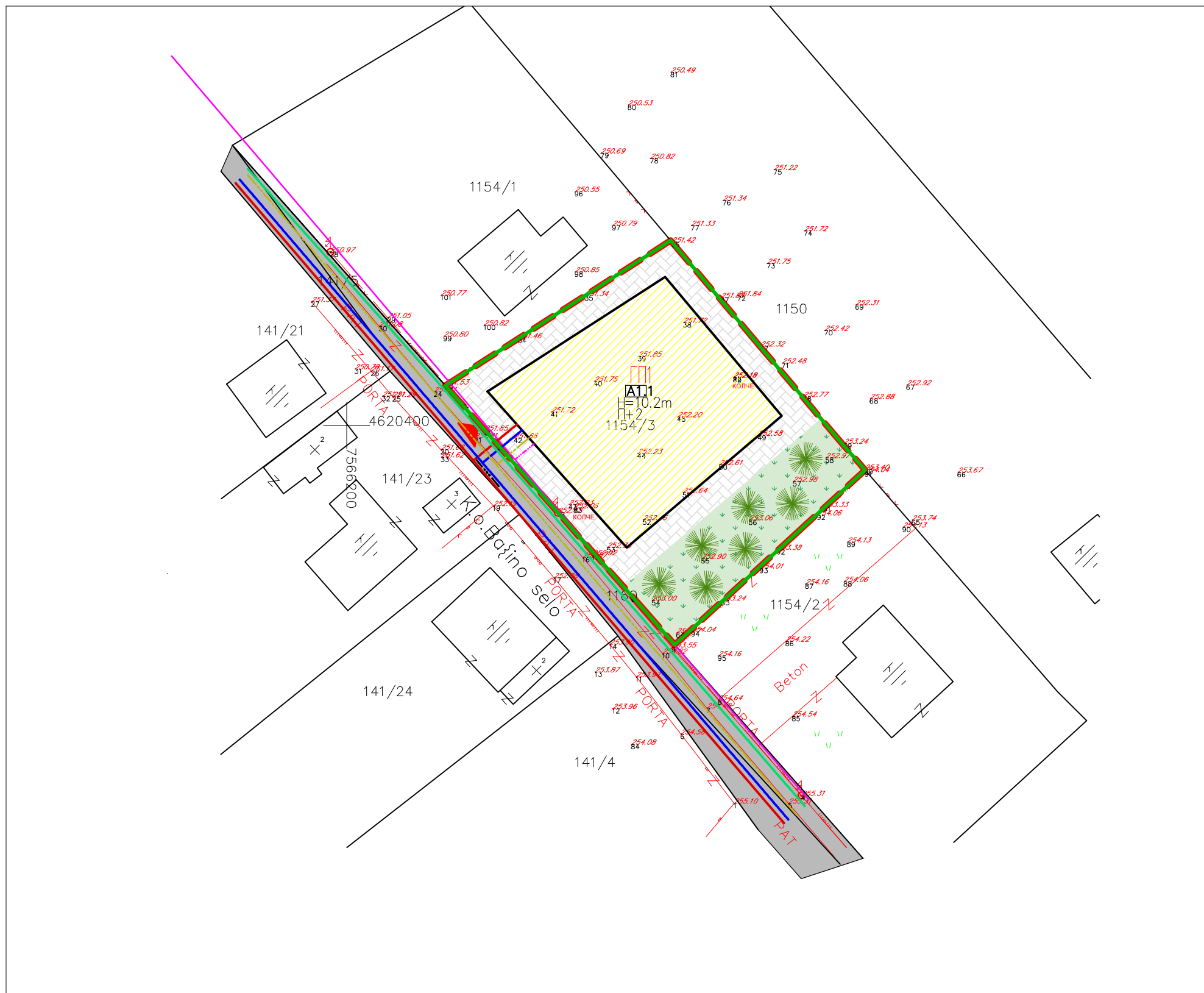
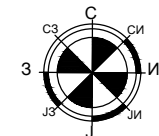
ЛЕГЕНДА

-  ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
-  РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
-  ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

ТАБЕЛА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

НАМЕНА ОЗНАКА	ПОВРШИНА ВО m ²	ПРОЦЕНТ НА ЗОНА	ОПИС И ОЗНАКА
 А1.1	474.68	47.67	А1.1-станбени куќи слободностоечки
	300.66	30.19	- СООБРАЌАЈ
	220.3	22.14	-НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
ВКУПНО:	995.64	100.00	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

-  СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
-  ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
-  ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА - ПОСТОЕЧКА
-  ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА - ПОСТОЕЧКА
-  ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА- НОВОПЛАНИРАНА



ДГППУ ТИПИНГ

ул.8ми септември 11/1 Велес моб 075 493 400



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ на градежната парцела — Синтезен план

Р 1:500

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ за село за формирање на градежна парцела на КП бр. 1154/ 3 Отовица, со намена А1.1 - станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр. 27-6567/6 од 16.11.2015 година

0205-03/23

ПРОЕКТАНТИ: Илија Плачков д.и.а
соработник: Душица Димовска Сиркарова м.и.а

03.2023

ИНВЕСТИТОР: Сања Пашоски

4

УПРАВИТЕЛ : ЈАГОДА СТОЈКОВСКА